



PROVINCIA DE BUENOS AIRES

PODER JUDICIAL

MINISTERIO PÚBLICO

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE TABIQUE DE DIVISIÓN CON PLACA DE ROCA TIPO “DURLOCK” O SIMILAR, PINTURA GENERAL DE TABIQUES Y SECTORES ALEDAÑOS

DESTINO: Dependencias de Fiscalía General Departamental – Oficina de Denuncias – Local Lateral Derecho
DOMICILIO: Calle: Alberdi n° 64 / 72 Moreno (BA)
DEPTO. JUDICIAL: Moreno - Gral. Rodríguez

ITEM 1: *Requerimientos Generales*

Previo al comienzo de las tareas, la contratista deberá presentar plan de trabajo, y determinar el responsable de higiene y seguridad, cumpliendo con lo dispuesto en el decreto 911 y resoluciones 51/97 y 319/99.

El personal de la contratista deberá ser idóneo, estará provisto de la vestimenta adecuada y de los elementos de seguridad establecidos por la ley 24557 y sus decretos reglamentarios n° 170/96 y 334/96, presentara copia de póliza de seguro por accidentes personales, de compañía de seguros de primera línea, por todo el período que dure la contratación con certificado de cláusula de no repetición a favor del Ministerio Público, con listado actualizado emitido por la aseguradora, cubriendo expresamente a todo el personal que se desempeña en la dependencia. Entregará la nómina del personal cubierto con indicación de nombre, apellido y número de documento. No se permitirá el ingreso de personal que no esté incluido en la nómina de asegurados.

La contratista presentara póliza de seguros de Responsabilidad Civil, por un monto de suma asegurada de \$ 10.000.000.-, a favor del Ministerio Público, por todo el período de la contratación, debiendo tener vigencia a partir del comienzo de la tarea.

ITEM 2: Tareas preliminares

Se procederá al corte del suministro eléctrico, y desarmado de todo el tendido de dicha instalación, que pueda encontrarse embutido en los tabiques o muros existentes próximos al sector de trabajo. Concluidas las tareas se repondrá el tendido eléctrico existente con las correspondientes reformas del caso.

ITEM 3: Tabiques

La tabiquería será de Placa de Yeso roca tipo “Durlock” o equivalente en calidad y técnica, de 12,5 mm., de espesor, con aislación acústica de Lana de Vidrio de 2” de espesor y 14 kg/m3 de densidad, juntas encintadas con cinta de papel y masilladas con los productos y calidad determinada por el fabricante, las superficies quedaran en perfectas condiciones para su posterior pintura.

ITEM 4: Zócalos

Provisión y colocación de zócalos en todos los tabiques a instalar en madera maciza de cedro con altura de 3”x ½” de espesor. Terminación lustre al poliuretano natural semimate, opción de proveer y colocar zocalos de cerámica esmaltada idénticos en calidad y color a los existentes en el inmueble.

ITEM 5: Pintura

Se pintaran los tabiques de placa de yeso, previo aplicación de fijador al agua, enduido y lijado de la superficie a fin de obtener una terminación perfectamente lisa, una mano de fijador al agua, una (01) mano de base color blanco y dos (02) manos mínimo de látex al agua satinado de primera calidad marca Serwin Williams, o equivalente en calidad y técnica (color blanco), hasta cubrir perfectamente la superficie. De igual manera se procederá al pintado general del recinto y sectores adyacentes, a fin de lograr la unidad de los ambientes, con dos (02) manos en iguales características a lo especificado.

ITEM 6: Cantidades a realizar

Superficie aproximada de tabique a construir

Planta baja – Local Derecho : 12,10 m²

Superficie aproximada de muros aproximada a pintar

Planta baja – Local Derecho : 57,10 m²

NOTA:

- Todas las medidas serán verificadas en el lugar, siendo la visita al edificio de carácter obligatorio, se adjuntan planos de esquema del edificio.
- El contratista deberá entregar plano de las nuevas dimensiones del recinto donde se realizo la tarea, adicionando soporte magnético.
- Todos los materiales serán provistos por el Contratista.
- Finalizada la obra se procederá a la limpieza de locales.
- Los trabajos se realizarán de acuerdo a indicaciones específicas del fabricante.
- El contratista cumpliera debidamente la totalidad de la normativa laboral, impositiva y previsional vigente.
- Se deberá comunicar previo al inicio de las tareas con el Departamento de Arquitectura e Infraestructura, Delegación Departamental al Teléfono: 0237 – 466 5440 / 0237 – 466 5482, int. 106
- Plazo de Obra: Veinte (20) días hábiles
- SE ADJUNTAN ESQUEMA ACOTADO DE LOS TABIQUES A REALIZAR.